

СОГЛАСОВАНО:

Заседанием совета МКД № 15а по ул. Николаева
от " 08 " 07 2021 г. № /

г. Красноярск, ул. Николаева, д. 15а

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт входных групп

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 380402,35 руб.

Средства на оплату труда 64736,26 руб.

Сметная трудоемкость 226,66 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2020 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе							
Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех	Осн.З/л	Эк.Маш		З/лМех	Осн.З/л	Эк.Маш		З/лМех	14	15	16	17			
Раздел 1. Установка надподвездного козырька																	
1	ТЕР46-04-003-02	Разборка бетонных конструкций козырька при помощи отбойных молотков из бетона марки 150	1 м3	6,44	1774,08	211,01	1563,07	114,8	11425,08	1358,9	10066,18	739,31	21,51	138,52	10,37	66,78	
	Пр.Минстр оя	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (наличный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 1Г; ЗЛМ=21,32;															
	Краснояр.к р. от	МАТ=4,82 НР (375/6,43 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (44733,84 руб.)															
	№237-О	СП1 (21472,24 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (44733,84 руб.)															
	прим.																
2	ТЕР09-03-012-12	Монтаж опорных стоек для пролетов до 24 м (2.Трап. 9.3 Монтаж конструктивных элементов железобетонным и каменным опорам ОЗГ=1,1; ТЗ=1,1)	1 т	0,17106	611,57	74,73	370,52	32,88	104,62	12,78	63,38	5,62	7,249	1,24	2,09	0,38	
	Пр.Минстр	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (наличный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 1Г; ЗЛМ=21,32;															
	Краснояр.к р. от	МАТ=4,82 НР (270,68 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ (392,29 руб.)															
	№237-О	СП1 (227,53 руб.): 58%=85%*(0,85*0,8) от ФОТ (392,29 руб.)															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ТСЦ-101-0684	Плиты древесноволокнистые сухого способа производства группы А, твердые марки ТС-400 толщиной 5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	1000 м2	-0,0263	18644,63				-490,35							
11	Прайс Интернет Магазин "Леруа Мерлен" https://kassn.ouarsk.leroua.ru/	Плита OSB-3 КРОНОSPAN 12 мм 2500x1250 мм 3. 125 м ² МАТ=2630/3,129/1,2/5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	м2	26,3	140,27 2630/3,129/1,2/5				3699,1							
12	ТЕР12-01-007-06 Пр.Минстрой Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Устройство кровель из черепицы ПОЛИМЕРНАПОЛНЕННОЙ (ПОЛИМЕРБЕСЧАНОЙ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (5629,92 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ (6119,48 руб.) СЛ (2692,57 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (6119,48 руб.)	100 м2 КРОВЛИ	0,25	18750,54	972,49	257,92	23,78	4697,64	243,12	64,46	5,95	93,15	23,29	1,6	0,4
13	ТЕР12-01-009-02 Пр.Минстрой Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Устройство желобов подвесных и водосточных труб ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (1289,85 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ (1402,01 руб.) СЛ (616,88 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (1402,01 руб.)	100 м желобов	0,184	7949,17	308,13	32,89	2,38	1444,25	56,7	6,05	0,44	31,41	5,78	0,16	0,03
14	ТЕР09-04-002-04 Пр.Минстрой Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж кровельного покрытия из профилированных алюминиевых листов при высоте здания до 50 м (низ и торцы козырька) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (2545,41 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ (3689 руб.) СЛ (2139,62 руб.): 58%=85%*(0,85*0,8) от ФОТ (3689 руб.)	100 м2 покрытия	0,37	3015,76	413,47	647,19	54,2	1115,83	152,98	239,46	20,05	41,1	15,21	3,64	1,35
15	ТСЦ-101-3861	Профилированный настил окрашенный С21-1000-0,8 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	т	0,34188	15006,25				5130,34							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Итого по смете:																	
Итого по разделу 1 Установка надподъездного козырька										315230,32							
Итого по разделу 2 Перевозка мусора										24395,89					226,66		69,11
Итого										339616,21					226,66		69,11
В том числе:																	
Материалы										101376,18							
Машины и механизмы										105189,01							
ФОТ										64736,26							
Накладные расходы										53995,41							
Сметная прибыль										30821,03							
Расчет затрат по УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2										40786,14							
ВСЕГО по смете										380402,35					226,66		69,11

Составил: Главный инженер ООО УК "Триумф"



С.Г. Славский
(должность, подпись, расшифровка)

Согласовано: Председатель СМКД № 15а по ул. Николаева



(должность, подпись, расшифровка)