

АКТ № 4

**Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД  
по адресу: ул. Краснодарская, д.17а**

г. Красноярск

«30» апреля 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Краснодарская, д.17а**

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Деева Т.Н. (кв.33)

и ООО УК «Триумф»

(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 01.08.2019 №8/2019

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующий на

основании Устава

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 01.08.2019 №8/2019

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	2576,51
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	13560,6
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	2847,73
4	Дератизация и дезинсекция	904,04
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории	9040,4
6	Содержание мест общего пользования.	9628,03
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	1582,07
8	Услуги и работы по управлению	15142,67

9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	16046,71
	Итого	71328,76

1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

**Заказчик:**  
Председатель СМКД

 /Деева Т.Н./

**Исполнитель:**

Директор  
ООО УК «Триумф»

