

**Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД  
по адресу: пр. Metallургов, 286**

г. Красноярск

«28» февраля 2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**пр. Metallургов, 286**

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Клещева Т.А. (кв.17)

и ООО УК «Триумф»

(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 01.05.2017 № 1/05

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 01.05.2017 № 1/05

| № п/п | Вид работ  | Фактическая стоимость работ, руб. |
|-------|--|-----------------------------------|
| 1     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания   | 721,32                            |
| 2     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования   | 11 060,24                         |
| 3     | Аварийно-ремонтное обслуживание  | 2 837,19                          |
| 4     | Дератизация и дезинсекция  | 1 202,2                           |
| 5     | Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов;  | 16 830,8                          |
| 6     | Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов. | 10 290,83                         |
| 7     | Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер                           | 1 731,17                          |
| 8     | Услуги и работы по управлению  | 20 437,4                          |

|    |   |           |
|----|---|-----------|
| 9  | Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов. | 16 301,83 |
| 10 | Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ   | 865,58    |
|    | Итого   | 82 278,57 |

1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

**Заказчик:**

Председатель СМКД

\_\_\_\_\_/Т.А. Клецева/

**Исполнитель:**

Директор  
ООО УК «Триумф»



\_\_\_\_\_/Р.А. Майко/

м.п.