

**Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД
по адресу: пр. Metallургов, 286**

г. Красноярск

«30» апрель 2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
пр. Metallургов, 286

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Клещева Т.А. (кв.17)

и ООО УК «Триумф»

(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 01.05.2017 № 1/05

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 01.05.2017 № 1/05

| № п/п | Вид работ | Фактическая стоимость работ, руб. |
|-------|--|-----------------------------------|
| 1 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания | 721,32 |
| 2 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования | 11 060,24 |
| 3 | Аварийно-ремонтное обслуживание | 2 837,19 |
| 4 | Дератизация и дезинсекция | 1 202,2 |
| 5 | Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов; | 16 830,8 |
| 6 | Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов. | 10 290,83 |
| 7 | Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер | 1 731,17 |
| 8 | Услуги и работы по управлению | 20 437,4 |

| | | |
|----|---|-----------|
| 9 | Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов. | 16 301,83 |
| 10 | Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ | 865,58 |
| | Итого | 82 278,57 |

1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

Заказчик:

Председатель СМКД



_____/Т.А. Клещева/

Исполнитель:

Директор
ООО УК «Триумф»



_____/Р.А. Майко/

М.П.