

Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

по адресу: пр. Metallургов,10

г. Красноярск

«29» мая 2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Пр. Metallургов,10**

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Клепчатниковой Н.А. (кв.40)

и ООО УК «Триумф»

(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 19.02.2020 №7/2020

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующий на

основании Устава

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 19.02.2020 №7/2020

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	1 509,47
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	18 113,58
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	5 937,23
4	Дератизация и дезинсекция	1 610,1
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов;	35 220,85
6	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	21 535,03
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	3 622,72
8	Услуги и работы по управлению	35 220,85
9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	38 239,78

10	Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	1 811,36
	Итого	162 820,96

2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

**Заказчик:**

Председатель СМКД

/Клепатникова Н.А./

**Исполнитель:**

Директор

ООО УК «Триумф»



И.А. Майко/