

АКТ № 12

Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД по адресу: ул. Тельмана, д.28а

г. Красноярск

«31» декабря 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Тельмана, д.28а

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Крупиной Нэлли Николаевны, собственника помещения 192 и ООО УК «Триумф»

(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 10.12.2017 №3/12, именуемое в дальнейшем «Исполнитель»,

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

в лице директора Майко Р.А., действующего на основании Устава

ФИО уполномоченного лица, должность) (правоустанавливающий документ

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 10.01.2019 № 1/2019

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	9 324,8
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	46 624
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	11 749,25
4	Дератизация и дезинсекция	2 983,94
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов.	39 350,66
6	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	33 569,28
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	5 594,88
8	Услуги и работы по управлению	65 273,6
9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	66 206,08
	Итого	280 686,48


1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

Заказчик:

Председатель СМКД

 /Крупина Н.Н./

Исполнитель:

Директор

ООО УК «Триумф»

 /Р.А. Майко/

