

АКТ № 5

**Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД  
по адресу: пр. Ульяновский 32в**

г. Красноярск

«29» мая 2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**пр. Ульяновский 32в**

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Митиной Любови Ивановны собственника помещения №26 и ООО УК «Триумф» (организация, выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 01.01.2020 №4/2020

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.  
(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава  
(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 01.01.2020 № 4/2020

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	688,77
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	8 265,24
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	2 892,83
4	Дератизация и дезинсекция	734,69
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов.	14 969,27
6	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	11 938,68
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	1 653,05
8	Услуги и работы по управлению	16 071,30

9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	17 448,84
10	Услуги по ведению спец. счета по кап. ремонту	688,77
11	Услуги по выставлению платежных документов	826,52
	Итого	76 177,96

1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

**Заказчик:**

Председатель СМКД

*С.А. Сидорова*

**Исполнитель:**

Директор

ООО УК «Триумф»

М.П.

