

АКТ № 4

Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД
по адресу: пр. Ульяновский 32б

г. Красноярск

«26» февраля 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

пр. Ульяновский 32б

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД

Уксусовой Валентины Ильиничны, собственника помещения 29 и ООО УК «Триумф»
(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 02.12.2018 № 2/12

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 10.12.2017 №3/12

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	4 886,64
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	12 438,72
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	2 798,71
4	Дератизация и дезинсекция	710,78
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов.	15 548,4
6	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	11 106,00
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	1 332,72
8	Услуги и работы по управлению	16 570,15

9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	17 547,48
	Итого	82 939,61

1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

Заказчик:

Председатель СМКД



Исполнитель:

Директор

ООО УК «Триумф»



