

**Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД  
по адресу: ул. Устиновича,1а**

г. Красноярск

«31» мая 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Ул. Устиновича,1а**

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД

Палаткиной Людмилы Федоровны, собственника помещения 76 и ООО УК «Триумф»

(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 19.02.2020 № 8/2020

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 19.02.2020 № 8/2020

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	4 888,2
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	20 530,44
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	6 159,13
4	Дератизация и дезинсекция	1 564,22
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов.	21 508,08
6	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	20 041,62
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	2 932,92
8	Услуги и работы по управлению	32 262,12
9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	34 706,22
	Итого	144 592,96

1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

**Заказчик:**

Председатель СМКД



/Палаткина Л.Ф./

**Исполнитель:**

Директор

ООО УК «Триумф»

М.П.

