

**Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД  
по адресу: Воронова,13**

г. Красноярск

«31» мая 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Воронова,13**Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Соломенникова Т.М.  
(кв.147)и ООО УК «Триумф»(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)Договор управления от 01.04.2020 №14/2020(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.(ФИО уполномоченного лица, должность)действующий наосновании Устава(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 01.04.2020 №14/2020

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	1606,89
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	19282,68
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	6 320,43
4	Дератизация и дезинсекция	1 714,02
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов;	37 494,1
6	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	22 924,96
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	3 856,54
8	Услуги и работы по управлению	37 494,1

9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	41 243,51
10	Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	1 928,27
	<b>Итого</b>	<b>173 865,5</b>

2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

**Заказчик:**

Председатель СМКД

 /Соломенникова Т.М./

**Исполнитель:**

Директор

ООО УК «Триумф»

 /Р.А. Майко/  
 м.п.

