

**АКТ № 9**

**Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД по адресу: Воронова,17**

г. Красноярск

«30» сентября 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул. Воронова,17**  
**Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Матвеева И.Г.(кв.87)**  
**и ООО УК «Триумф»**

(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 08.03.2020 №10/2020

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующий на основании Устава

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 08.03.2020 №10/2020

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	886,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	7 091,1
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовой системы вентиляции	1 329,58
4	Аварийно-ремонтное обслуживание	3 102,36
5	Дератизация и дезинсекция	797,75
6	Содержание придомовой территории: подметание территории, уборка газонной.	13 295,82
7	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, мытье лестничных площадок и маршей.	7 091,1
8	Содержание контейнерной площадки	1 994,37
9	Содержание и техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	4 786,49
10	Услуги и работы по управлению	13 295,82
11	Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	1 462,54
	<b>Итого</b>	<b>55 133,33</b>

1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

**Заказчик:**

Председатель СМКД

Матвеев И.Г. / Матвеев И.Г./

**Исполнитель:**

Директор  
 ООО УК «Триумф»

Р.А. Майко / Р.А. Майко/ м.п.

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах и определении стоимости за период сентябрь 2021

ул. Воронова, 17

№ п/п	Элемент общего имущества	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
												Наименование услуг и работ	Ед.изм. (кв.м., шт., м.п., куб.м.)
1	Конструктивные элементы здания: крыша, стены, перегородки, фундамент, двери, окна и т.д.												
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	м2		4 431,94	0,2	886,39						886,39	
2	Внутридомовые инженерные сети и оборудование												
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	м2		4 431,94	1,60	7 091,10						7 091,10	
3	Система вентиляции												
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовой системы вентиляции	м2		4 431,94	0,30	1 329,58						1 329,58	
4	Содержание и тех.обслуживание внутридомового газового оборудования												
4	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования	м2		4 431,94	0,48	2 127,33						2 127,33	
5	Содержание и тех.обслуживание внутриквартирного газового оборудования												
5	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания внутриквартирного газового оборудования	м2		4 431,94	0,60	2 659,16						2 659,16	
6	Внутридомовые инженерные сети и оборудование												
6	Аварийно-ремонтное обслуживание	м2		4 431,94	0,7	3 102,36						3 102,36	
7	Дератизация и дезинсекция												
7	Содержание придомовой территории: подметание территории, уборка газонов.	м2		4 431,94	0,18	797,75						797,75	
8	Придомовая территория (земельный участок)												
8	Содержание придомовой территории: подметание территории, уборка газонов.	м2		4 431,94	3	13 295,82						13 295,82	
9	Лестничные площадки и марши, кабины лифтов												
9	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, мытье лестничных площадок и маршей.	м2		4 431,94	1,6	7 091,10						7 091,10	
10	Контейнерная площадка												
10	Содержание контейнерной площадки: подметание, подбор мусора	м2		4 431,94	0,45	1 994,37						1 994,37	
11	Услуги и работы по управлению												
11	Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	м2		4 431,94	3	13 295,82						13 295,82	
12	Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	м2		4 431,94	0,33	1 462,54						1 462,54	
Всего по акту										12,44	55 133,33	-	55 133,33

Заказчик

Председатель СМКД



Исполнитель

Директор ООО УК "Триумф" Майко Р.А.

