





Отчет об оказанных услугах, выполненных работах и определении стоимости за период октябрь 2022 г.

ул. Воронова, 35

№ п/п	Элемент общего имущества	Наименование услуг и работ	Ед.изм. (кв.м., шт., м.п., м.л., куб.м.)	Объем услуг (кв.м., шт., м.п., м.л., куб.м.)	единицу услуг, работ (кв.м., шт., м.п., м.л.)	Стоимость услуг, работ (кв.м., шт., м.п., куб.м.)	Выявленные недостатки, основание для снижения стоимости	Сумма снижения, руб.	Итоговая стоимость, руб.
			4	5	6	7	8	9	10
1	Конструктивные элементы здания: крыша, стены, перегородки, фундамент, двери, окна и т.д.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	м2	10 537,10	10,15	1 580,57			1 580,57
2	Внутридомовые инженерные сети и оборудование	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	м2	10 537,10	1,80	18 966,78			18 966,78
3	Внутридомовые инженерные сети и оборудование	Аварийно-ремонтное обслуживание	м2	10 537,10	0,59	6 216,89			6 216,89
4	Дезинфекция и дезинсекция территории (земельный участок)	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов;	м2	10 537,10	0,16	1 685,94			1 685,94
5	Лестничные площадки и марши, кабины лифтов	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	м2	10 537,10	2,14	22 549,39			22 549,39
6	Мусоропроводы	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	м2	10 537,10	0,36	3 793,36			3 793,36
7		Услуги и работы по управлению							
8		Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов, аварийное обслуживание лифтов.	м2	10 537,10	3,5	36 879,85			36 879,85
9	Лифты	Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	м2	10 537,10	3,8	40 040,98			40 040,98
10		Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	м2	10 537,10	0,18	1 896,68			1 896,68
11		Услуги по выставлению платежных документов за капитальный ремонт	м2	10 537,10	0,15	1 580,57			1 580,57
<b>Всего по акту</b>					<b>16,33</b>	<b>172 070,84</b>			<b>172 070,84</b>

Заказчик

Председатель СМКД

Гушина Д.В.

Исполнитель

Директор ООО УК "Триумф"

Майко Р.А.

