

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(за период с 01.01.2017 по 31.12.2017)

г. Красноярск _____ «26» февраля _____ 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Красноярск, пр. Металлургов, 286
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома),
именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Председателя Совета МКД Клещевой Т.А.**,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹),
являющегося собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме,
Действ-го на основании Решения собственников оформленного Протоколом от 01.08.2017 г. № 2/08,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер),
с одной стороны, и **ООО УК «Уют Сервис»**,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме),
именуемого в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора ООО УК «Уют Сервис» Р.А. Майко
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)
действующего на основании **Устава**, с другой стороны,
(указывается правоустанавливающий документ)

совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора Управления многоквартирным домом № 1/05 от «01» мая 2017 г. (далее «Договор») выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 286, расположенном по адресу: **г. Красноярск, пр. Металлургов**

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Установка МАФ	1	1	41410,00	41410,00
Частичный ремонт кровли	1	1	146320,5	146320,5
Замена светильников (1 этап)	1	1	31844,07	31844,07
Замена окон	1	1	228560,19	228560,19

2. Всего за период с «01» января 2018 г. по «31» декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **416609,20 руб.**
(Четыреста шестнадцать тысяч шестьсот девять) руб., 20 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

