

Приложение № 7
к Договору управления МКД по адресу:
г. Красноярск, пр. Металлургов, д.47
01.07.2021г. № 14/2021

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД по адресу:
г. Красноярск пр. Металлургов, д.47
Общая площадь помещений 3 577,00 кв.м.

№ п/п	Вид услуги	Стоимость услуг в месяц, руб., с НДС	стоимость услуги с 1 кв.м./месяц, руб., с НДС
1	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов <i>кровля, водосточные системы</i> <i>фундамент, стены, фасады, перекрытия</i> <i>входные группы, оконные заполнения</i>	1 073,10	0,30
2	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем <i>ХВС</i> <i>ГВС</i> <i>система водоотведения</i> <i>центральное отопление</i> <i>электрооборудование</i>	5 365,50	1,50
3	Содержание и техническое обслуживание внутридомовой системы вентиляции	1 073,10	0,30
4	Содержание и техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 716,96	0,48
5	Аварийно-ремонтное обслуживание	2 146,20	0,60
6	Содержание придомовой территории и зеленых насаждений	9 300,20	2,60
7	Содержание мест общего пользования	8 227,10	2,30
8	Плата за услуги и работы по управлению МКД	10 731,00	3,00
9	Текущий ремонт	23 465,12	6,56
10	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	643,86	0,18
11	Услуги по выставлению платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.	1 180,41	0,33
	ИТОГО:	64 922,55	18,15

Собственники помещений

в многоквартирном доме по адресу: 660073,
г. Красноярск, пр. Металлургов, д. 47
(согласно Реестру собственников помещений в МКД,
подписавших договор управления - Приложение № 10
к настоящему Договору).

Управляющая компания:

Директор
ООО УК «Триумф»



Форма

АКТ № _____

Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

по адресу: _____

г. Красноярск

« _____ » _____ 20__ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____

(ФИО собственника или Председателя Совета МКД, адрес представителя)

И _____

(организация, выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуем _____ в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от _____ № _____ :

Вид работ	Цена работ по Договору, руб.	Фактическая цена работ, руб.

2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

Собственник помещения/ Уполномоченное лицо _____

Исполнитель _____

(Ф.И.О., адрес, телефон) _____ / _____ /

(Ф.И.О., должность, телефон) _____ / _____ /

Собственники помещений

в многоквартирном доме по адресу: 660073, г. Красноярск, пр. Металлургов, дом 47 (согласно Реестру собственников помещений в МКД, подписавших договор управления - Приложение № 10 к настоящему Договору).



Майко/

