
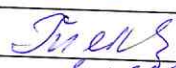

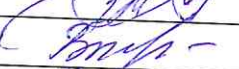




ПРОТОКОЛ № 1
заседания Совета многоквартирного дома № 28 «а» по ул. Тельмана г. Красноярск
от "14" апреля 2019 г.

Дата и время проведения собрания: "14" апреля 2019 г. время: 19:00

Место проведения собрания: г. Красноярск, ул. Тельмана дом 28А, квартира 192

Члены Совета многоквартирного дома:

Николаев В. Н.		КВ. 196
Тельман Т. С.		КВ. 48
Ющенко В. М.		КВ. 20
Мещенко Т. А.		КВ. 225
Резе В. Н.		КВ. 25
Савваев И. В.		КВ. 149
Крупина Нэлли Николаевна		КВ. 192
_____		КВ. _____
_____		КВ. _____
_____		КВ. _____
_____		КВ. _____

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Председатель собрания – Крупина Нэлли Николаевна

Повестка дня:

1. Согласование Плана работ по ремонту мест общего пользования (подъездов).
2. Выполнение работ по замене светильников в местах общего пользования
3. Выполнение работ по санитарной, омолаживающей обрезке зеленых насаждений.
4. Выполнение работ по установке барьерных ограждений перед подъездами.
5. Выполнение работ по благоустройству (установка МАФ).

Вопрос № 1, Согласование поэтапного выполнения работ по ремонту подъездов, за счет средств текущего ремонта.

Слушали Крупину Н.Н., о необходимости выполнения работ по ремонту подъездов и утверждение плана ремонта подъездов, за счет средств текущего ремонта.

Голосовали: За: 100%, Против: _____, Воздержался: _____

Вопрос № 1 Принято решение: утвердить поэтапный план работ по ремонту подъездов, за счет средств текущего ремонта МКД:

1. Выполнение подготовительных работ (замена этажных электрических щитов) – 3 кв. 2019 г
2. Выполнение подготовительных работ (монтаж сетей связи в кабель-каналы) – 3-4 кв. 2019г.
3. Ремонт 1-2 этажей (7 подъезд) с использованием керамогранита – 3 кв. 2019 г.
4. Ремонт 1-2 этажей (1-6, 8-10 подъезды) с использованием керамогранита – 2 кв. 2020 г.
5. Ремонт 3-9 этажей с нанесением декоративного покрытия (1-10 подъезды) – 3-4 кв. 2020г.

Вопрос № 2, Выполнение работ по замене светильников в местах общего пользования.

Слушали Крупину Н.Н.: о необходимости выполнения работ по замене светильников в местах общего пользования, за счет средств текущего ремонта в рамках выполнения решения общего собрания собственников помещений МКД (Протокол от 28.02.2019 № 1-2019, п. 14).

Голосовали: За: 100%, Против: _____, Воздержался: _____

Вопрос № 2 Принято решение: во 2 квартале 2019 года выполнить работы по замене светильников в местах общего пользования на энергосберегающие (светодиодные) в количестве 120 шт. (стоимость, перечень и количество указаны в локально-сметном расчете), за счет

средств текущего ремонта МКД. Утвердить предварительную сметную стоимость работ, в размере 118 220,01 руб. (локально-сметный расчет прилагается к Протоколу.)

Вопрос № 3 Выполнение работ по санитарной, омолаживающей обрезке зеленых насаждений.

Слушали Крупину Н.Н.: о необходимости выполнения работ по санитарной, омолаживающей обрезке зеленых насаждений, за счет средств текущего ремонта в рамках выполнения решения общего собрания собственников помещений МКД (Протокол от 28.02.2019 № 1-2019, п. 14).

Голосовали: За: 100%, Против: ____, Воздержался: ____

Вопрос № 3, Принято решение: во 2 квартале 2019 года выполнить работы по санитарной, омолаживающей обрезке зеленых насаждений (расчет стоимости, перечень и объемы работ указаны в локально-сметном расчете), за счет средств текущего ремонта МКД. Утвердить предварительную сметную стоимость работ, в размере 67 354,34 руб. (локально-сметный расчет прилагается к Протоколу.)

Вопрос № 4, Выполнение работ по установке барьерных ограждений перед подъездами.

Слушали Крупину Н.Н.: о необходимости выполнения работ по установке барьерных ограждений, для предотвращения паркования автомобильного транспорта непосредственно перед входами в подъезды, за счет средств текущего ремонта в рамках выполнения решения общего собрания собственников помещений МКД (Протокол от 28.02.2019 № 1-2019, п. 14).

Голосовали: За: 100%, Против: ____, Воздержался: ____

Вопрос № 3, Принято решение: в 3 квартале 2019 года выполнить работы по установке барьерных ограждений в количестве 28 шт. (расчет стоимости, перечень и объемы работ указаны в локально-сметном расчете), за счет средств текущего ремонта МКД. Утвердить предварительную сметную стоимость работ, в размере 97 441,14 руб. (локально-сметный расчет прилагается к Протоколу.)

Вопрос № 5, Выполнение работ по благоустройству (установка МАФ).

Слушали Крупину Н.Н.: о необходимости выполнения работ по установке МАФ, за счет средств текущего ремонта.

Голосовали: За: 100%, Против: ____, Воздержался: ____

Вопрос № 3, Принято решение: в 3 квартале 2019 года выполнить работы по установке МАФ (расчет стоимости, перечень и объемы работ указаны в локально-сметном расчете), за счет средств текущего ремонта МКД. Утвердить предварительную сметную стоимость работ, в размере 146 220,2 руб. (локально-сметный расчет прилагается к Протоколу.)

Председатель собрания Сруж / Крупина Н.Н. (кв. 192) /

Члены совета дома:

кв 196 / Конькова В.Н.
кв 48 / Телецкая Т.С.
кв. 20 / Ющенко Е.И.
кв 225 / Мачонко С.В.
кв 25 / Росса Л.Ю.
кв-149 / Сивцова С.С.

Сруж / Н.Н. Крупина

