



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
2	ТЕР15-04-006-03 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	3 Покрытие поверхности грунтовой глубиного проникновения за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (773,55 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (963,02 руб.) СП (360,17 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (963,02 руб.)	100 м2 покрытия	0,47	74,54	72,51	1,8	0,15			35,03	34,08	0,85	0,07	6,55	3,08	
3	ТСЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	кг	6,1	32,22					196,54							
4	ТЕР15-01-019-05 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (18171,47 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (22622,44 руб.) СП (8460,79 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (22622,44 руб.)	100 м2 поверхно сти облицовк и	0,47	14047,78	1686,12	48,75	19,29			6602,46	792,48	22,91	9,07	159,87	75,04	

Ремонт стен и ствлов мусоропровода (покраска акриловой краской)

5	ТЕРр62-16-9 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	9 Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (24232,88 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (35636,59 руб.) СП (14254,64 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (35636,59 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	4,3	2899,31	336,53	12,11	1,49			12467,03	1447,08	52,07	6,41	33,89	145,73	
---	---	--	---	-----	---------	--------	-------	------	--	--	----------	---------	-------	------	-------	--------	--

Окраска ливневых труб

6	ТЕРр62-30-4 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	4 Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб за два раза с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (604,4 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (888,83 руб.) СП (355,53 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (888,83 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,075	1143,37	483,39	1,78				85,75	36,25	0,13		48,68	3,65	
---	---	---	---	-------	---------	--------	------	--	--	--	-------	-------	------	--	-------	------	--

Окраска плитусов и лестничных маршей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕРР62-2-1 Пр.Министров Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчищенной старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (1003,37 руб.); 80% *0,85 от ФОТ (1475,55 руб.) СП (590,22 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (1475,55 руб.)	100 м2 окрашив аеомой поверхню СТИ	0,39	509,03	152,82	12,11	1,49		198,52	59,6	4,72	0,58	15,39	6	
Ремонт потолка																

8	ТЕР15-04-006-01 Пр.Министров Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз потолков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4374,31 руб.); 105% *0,9 * 0,85 от ФОТ (6445,77 руб.) СП (2036,72 руб.); 55% *0,85 * 0,8 от ФОТ (5445,77 руб.)	100 м2 покрытия	2,15	91,7	89,67	1,8	0,15		197,16	192,79	3,87	0,32	8,1	17,42	
9	ТСЦ-101-2416	Грунтовка акриловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	кг	28	32,22					902,16						
10	ТЕРР62-17-6 Пр.Министров Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Окрашивание водозмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водозмульсионной краской, с расчищенной старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (12077,37 руб.); 80% *0,85 от ФОТ (17760,84 руб.) СП (7104,34 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (17760,84 руб.)	100 м2 окрашив аеомой поверхню СТИ	2,15	2932,38	335,44	12,11	1,49		6304,62	721,2	26,04	3,2	33,78	72,63	
Приборы отопления 3 шт.																

11	ТЕРР65-19-5 Пр.Министров Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Демонтаж радиаторов (0,8 м3-3 шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (179,56 руб.); 74% *0,85 от ФОТ (285,47 руб.) СП (114,19 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (285,47 руб.)	100 экм	0,069	172,24	165,8	6,44	2,97		11,88	11,44	0,44	0,2	18,3	1,26	
12	ТЕР18-03-001-03 Пр.Министров Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Установка конвекторов (1м-3 шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (2143,8 руб.); 128% *0,85 от ФОТ (1970,4 руб.) СП (1308,35 руб.); 83% *0,8 от ФОТ (1970,4 руб.)	100 кВт радиатор ов и конвекто ров	0,069	33246,11	995,64	306,01	15,75		2293,98	68,7	21,11	1,09	96,57	6,66	

Прокладка кабель-канала

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	ТЕР08-02-397-01 (прим) Пр. Минстрой Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж кабель-каналов длиной 2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4628,32 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (5731,67 руб.) СП (2980,47 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (5731,67 руб.)	100 м	1,38	1044,41	115,77	286,5	53,64		1441,29	159,76	395,37	74,02	10,7	14,77	
14	среднерыночная цена	Кабель-канал 100х60 (2м) Ц=404р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	10	69,85					698,5						
15	среднерыночная цена	Кабель-канал 50х60 (2м) Ц=125р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	39	21,61					842,79						
16	среднерыночная цена	Кабель-канал 40х20 (2м) Ц=66р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	20	11,41					228,2						

Окраска поручней и перил

17	ТЕРр62-35-2 Пр. Минстрой Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и ограждений без рельефа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (6415,33 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (9434,31 руб.) СП (3773,72 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (9434,31 руб.)	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,48	1324,32	801,65	1,48			635,67	384,79	0,71		80,73	38,75	
18	ТЕРр59-4-1 Пр. Минстрой Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка поручней деревянных прямых частей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (971,11 руб.); 76%*0,85 от ФОТ (1503,27 руб.) СП (721,57 руб.); 60%*0,8 от ФОТ (1503,27 руб.)	100 м поручня	0,48	127,73	127,73				61,31	61,31			13,25	6,36	
19	ТЕР10-02-041-01 Пр. Минстрой Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж поручня на ограждение лестничных площадок перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4084,12 руб.); 118%*0,85 от ФОТ (4071,9 руб.) СП (2052,24 руб.); 63%*0,8 от ФОТ (4071,9 руб.)	100 м перил	0,48	543,58	293,27	168,04	6,98		260,92	140,77	80,66	3,35	28,78	13,81	
20	среднерыночная цена	Поручень (3 м) Ц=9101,2/4,91 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	16	157,33					2517,28						

Замена почтовых ящиков

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ТСЦ-101-2765	Ящик абонентский металлический (почтовый) с учетом доставки монтажа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевоза в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	27	240,74					6499,98						

Замена накладок штифов для споботочных осей

22	ТЕРМ08-03 599-03 (ПРИМ) Гр.Министр Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Демонтаж накладки (ИДСЭТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в том) без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗЛМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевоза в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (5951,36 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (7370,11 руб.) СЛ (3832,46 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (7370,11 руб.)	1 шт.	18	21,31	16,52	4,79	0,18		383,58	297,36	86,22	3,24	1,449	26,08	
----	--	--	-------	----	-------	-------	------	------	--	--------	--------	-------	------	-------	-------	--

23	ТЕРМ08-03 599-03 (ПРИМ) Гр.Министр Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж накладки для споботочного оборудования ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевоза в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (19831,86 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (24559,58 руб.) СЛ (12170,98 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (24559,58 руб.)	1 шт.	18	120,6	55,06	15,99	0,59		2170,8	991,08	287,64	10,62	4,83	86,94	
----	--	---	-------	----	-------	-------	-------	------	--	--------	--------	--------	-------	------	-------	--

24	ТСЦ-201-8203	Резиновый блок металлический ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевоза в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	18	343,08					6175,44						
----	--------------	---	-----	----	--------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	--	--

Раздел 2. Перевозка мусора

25	ФССЦп-01-01-01-041 Приказ Министр Росси от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЗМ=16,07 НР 100%*0,85 от ФОТ СЛ 60%*0,8 от ФОТ	1 т груза	0,820125	42,98		42,98			35,25		35,25				
----	--	---	-----------	----------	-------	--	-------	--	--	-------	--	-------	--	--	--	--

26	ФССЦп-03-21-01-015 Приказ Министр Росси от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЗМ=16,07 НР 0%*0,85 от ФОТ СЛ 0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	0,820125	13,38		13,38			10,97		10,97				
----	--	---	-----------	----------	-------	--	-------	--	--	-------	--	-------	--	--	--	--

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										51847,63	5645,36	1372,81	141,98	545,17	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										53142,62	6704,15	1609,01	167,27	646,95	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах															
	Накладные расходы															
	Сметная прибыль															
	Итого по смете:															
	Итого															
	В том числе:															
	Материалы															
	Машины и механизмы															
	ФОТ															
	Накладные расходы															
	Сметная прибыль															
	Расчет затрат пр УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2															
	Итого															
	Договорной коэффициент снижения цены (-15%) 0,85															
	ВСЕГО по смете															

Составил: Главный инженер ООО УК "Триумф" С.Г. Славский (должность, подпись, расшифровка)



Согласовано: Председатель СМКД № 28а по ул. Тельмана Крупина Н.Н. (должность, подпись, расшифровка)

**СОГЛАСОВАНО:**

Заседанием совета МКД № 28а по ул. Тельмана от " 09 " 03 2021 г. № /

г. Красноярск, ул. Тельмана, д. 28а

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

на комплексный ремонт подезда № 2  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость 507199,39 руб.

Средства на оплату труда 146498,66 руб.

Сметная трудоемкость 646,95 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2020 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т
					Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе						
Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	15	16	17			
<b>Раздел 1. Ремонт подезда № 2</b>																	
<b>Ремонт стен (керамогранит)</b>																	
1	ТЕРр61-27	Насечка под штукатурку поверхностей стен, перегородок, прямоугольных столбов, колонн, пилястр и криволинейных поверхностей большого радиуса по бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4551,89 руб.); 79%*0,85 от ФОТ (6778,69 руб.) СП (2711,48 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (6778,69 руб.)	100 м2 поверхности	0,47	1256,43	524,82	731,61	63,43	590,52	246,67	343,85	29,81	57,42	26,99			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕР15-04-006-03 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	3 Покрытие поверхностей грунтовой глубиного проникновения за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (773,55 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (963,02 руб.) СП (360,17 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (963,02 руб.)	100 м2 покрытия	0,47	74,54	72,51	1,8	0,15		35,03	34,08	0,85	0,07	6,55	3,08	
3	ТСЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	кг	6,1	32,22					196,54						
4	ТЕР15-01-019-05 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (18171,47 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (22622,44 руб.) СП (8460,79 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (22622,44 руб.)	100 м2 поверхность облицовки	0,47	14047,78	1686,12	48,75	19,29		6602,46	792,48	22,91	9,07	159,67	75,04	
Ремонт стен и стелов мусоропровода (покраска акриловой краской)																
5	ТЕРр62-169 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (24232,88 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (35636,59 руб.) СП (14254,64 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (35636,59 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,3	2899,31	336,53	12,11	1,49		12467,03	1447,08	52,07	6,41	33,89	145,73	
Окраска ливневых труб																
6	ТЕРр62-304 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб за два раза с землей и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (604,4 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (888,83 руб.) СП (355,53 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (888,83 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,075	1143,37	483,39	1,78			85,75	36,25	0,13		48,68	3,65	
Окраска плитусов и лестничных маршей																



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕРР62-2-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчищенной старой краски до 10%	100 м2 окраски аэрозольной поверхностью	0,39	509,03	152,82	12,11	1,49		198,52	59,6	4,72	0,58	15,39	6	
	Пр.Министр Краснояр кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОГТ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (1003,37 руб.); 80% *0,85 от ФОТ (1475,55 руб.) СП (590,22 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (1475,55 руб.)														
Ремонт потолка																

8	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой грубого промывания за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	2,15	91,7	89,67	1,8	0,15		197,16	192,79	3,67	0,32	8,1	17,42	
	Пр.Министр Краснояр кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОГТ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4374,31 руб.); 105% *0,9 * 0,85 от ФОТ (6445,77 руб.) СП (2036,72 руб.); 55% *0,85 * 0,8 от ФОТ (5445,77 руб.)														
9	ТСЦ-101-2416	Грунтовка акриловая	кг	28	32,22					902,16						
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОГТ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82														
10	ТЕРР62-17-6	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчищенной старой краски более 35%	100 м2 окраски аэрозольной поверхностью	2,15	2932,38	335,44	12,11	1,49		6304,62	721,2	26,04	3,2	33,78	72,63	
	Пр.Министр Краснояр кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОГТ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (12077,37 руб.); 80% *0,85 от ФОТ (17760,84 руб.) СП (7104,34 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (17760,84 руб.)														
Приборы отопления 3 шт.																

11	ТЕРР65-19-5	Демонтаж радиаторов (0,8 м-3 шт)	100 экм	0,069	172,24	165,8	6,44	2,97		11,88	11,44	0,44	0,2	18,3	1,26	
	Пр.Министр Краснояр кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОГТ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (179,56 руб.); 74% *0,85 от ФОТ (285,47 руб.) СП (114,19 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (285,47 руб.)														
12	ТЕР18-03-001-03	Установка конвекторов (1м-3 шт)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,069	33246,11	995,64	306,01	15,75		2293,98	68,7	21,11	1,09	96,57	6,66	
	Пр.Министр Краснояр кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОГТ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (2143,8 руб.); 128% *0,85 от ФОТ (1970,4 руб.) СП (1308,35 руб.); 83% *0,8 от ФОТ (1970,4 руб.)														

Прокладка кабель-канала

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	ТЕРм08-02 397-01 (прим) Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж кабель-каналов длиной 2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4628,32 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (5731,67 руб.) СП (2980,47 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (5731,67 руб.)	100 м	1,38	1044,41	115,77	286,5	53,64		1441,29	159,76	395,37	74,02	10,7	14,77	
14	среднеры ночная цена	Кабель-канал 100x60 (2м) Ц=404р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	10	69,85					698,5						
15	среднеры ночная цена	Кабель-канал 50x60 (2м) Ц=125р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	39	21,61					842,79						
16	среднеры ночная цена	Кабель-канал 40x20 (2м) Ц=66р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	20	11,41					228,2						
Окраска поручней и перил																
17	ТЕРр62-35- 2 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (6415,33 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (9434,31 руб.) СП (3773,72 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (9434,31 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,48	1324,32	801,65	1,48			635,67	384,79	0,71		80,73	38,75	
18	ТЕРр59-4- 1 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка поручней деревянных прямой части ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (971,11 руб.); 76%*0,85 от ФОТ (1503,27 руб.) СП (721,57 руб.); 60%*0,8 от ФОТ (1503,27 руб.)	100 м поручня	0,48		127,73				61,31	61,31			13,25	6,36	
19	ТЕР10-02- 041-01 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж поручня на ограждение лестничных площадок перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4084,12 руб.); 118%*0,85 от ФОТ (4071,9 руб.) СП (2052,24 руб.); 63%*0,8 от ФОТ (4071,9 руб.)	100 м перил	0,48	543,58	293,27	168,04	6,98		260,92	140,77	80,66	3,35	28,78	13,81	
20	среднеры ночная цена	Поручень (3 м) Ц=910/1,2/4,91 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	16	157,33					2517,28						
Замена почтовых ящиков																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ТСЦ-101-2765	Рынок абонентский металлический (почтовый) с учетом доставки монтажа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	27	240,74					6499,98						

Замена накладок штифов для слоботочных сетей

22	ТЕРМ08-03-599-03 (ПРИМ)	Демонтаж накладки (МДСЭТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗЛМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (5951,36 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (7370,11 руб.) СЛ (3832,46 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (7370,11 руб.)	1 шт.	18	21,31	16,52	4,79	0,18		383,58	297,36	86,22	3,24	1,449	26,08	
23	ТЕРМ08-03-599-03 (ПРИМ)	Монтаж накладки для слоботочного оборудования ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (19831,86 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (24559,58 руб.) СЛ (12770,98 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (24559,58 руб.)	1 шт.	18	120,6	55,06	15,98	0,59		2170,8	991,08	287,64	10,62	4,83	86,94	
24	ТСЦ-201-8203	Резиновый лпк металлический ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	18	343,08					6175,44						

Раздел 2. Перевозка мусора

25	ФССЦп-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЭМ=16,07 НР 100%*0,85 от ФОТ СЛ 60%*0,8 от ФОТ №876/пр	1 т груза	0,820125	42,98		42,98			35,25		35,25				
26	ФССЦп-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЭМ=16,07 НР 0%*0,85 от ФОТ СЛ 0%*0,8 от ФОТ №876/пр	1 т груза	0,820125	13,38		13,38			10,97		10,97				

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах

										51847,63	5645,36	1372,81	141,98	545,17	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										53142,62	6704,15	1609,01	167,27	546,95	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
<b>Итого по смете:</b>																
Итого																
В том числе:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Расчет затрат пр УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2																
<b>Итого</b>																
Договорной коэффициент снижения цены (-15%) 0,85																
<b>ВСЕГО по смете</b>																



Составил: Главный инженер ООО УК "Триумф" *(подпись)* С.Г. Славский  
*(должность, подпись, расшифровка)*

Согласовано: Председатель СМКД № 28а по ул. Тельмана *(подпись)* Крупина Н.Н.  
*(должность, подпись, расшифровка)*



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
2	<b>ТЕР15-04-006-03</b> Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	3 Покрытие поверхностей грунтовой глубиной проникновения за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (773,55 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (963,02 руб.) СП (360,17 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (963,02 руб.)	100 м2 покрытия	0,47	74,54	72,51	1,8	0,15			35,03	34,08	0,85	0,07	6,55	3,08	
3	<b>ТСЦ-101-2416</b>	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	кг	6,1	32,22					196,54							
4	<b>ТЕР15-01-019-05</b> Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (18171,47 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (22622,44 руб.) СП (8460,79 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (22622,44 руб.)	100 м2 поверхно сти облицовк и	0,47	14047,78	1686,12	48,75	19,29			6602,46	792,48	22,91	9,07	159,67	75,04	
<b>Ремонт стен и стелов мусоропровода (покраска акриловой краской)</b>																	
5	<b>ТЕРр62-16-9</b> Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	9 Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (24232,88 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (35636,59 руб.) СП (14254,64 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (35636,59 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	4,3	2899,31	336,53	12,11	1,49			12467,03	1447,08	52,07	6,41	33,89	145,73	
<b>Окраска ливневых труб</b>																	
6	<b>ТЕРр62-30-4</b> Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	4 Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб за два раза с землей и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (604,4 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (888,83 руб.) СП (355,53 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (888,83 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,075	1143,37	483,39	1,78				85,75	36,25	0,13		48,68	3,65	
<b>Окраска плитусов и лестничных маршей</b>																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕРр62-2-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчистной старой краски до 10%	100 м2 окрасив аемой поверхню стп	0,39	509,03	152,82	12,11	1,49		198,52	59,6	4,72	0,58	15,39	6	
	Пр.Минстроя Краснояр.кд. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (1003,37 руб.); 80% *0,85 от ФОТ (1475,55 руб.) СП (590,22 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (1475,55 руб.)														
Ремонт потолка																
8	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой гтубокого проникновения за 1 раз потолков	100 м2 покpытия	2,15	91,7	89,67	1,8	0,15		197,16	192,79	3,87	0,32	8,1	17,42	
	Пр.Минстроя Краснояр.кд. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4374,31 руб.); 105% *0,9 * 0,85 от ФОТ (6445,77 руб.) СП (2036,72 руб.); 55% *0,85 * 0,8 от ФОТ (5445,77 руб.)														
9	ТСЦ-101-2416	Грунтовка акриловая	кг	28	32,22					902,16						
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82														
10	ТЕРр62-17-6	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчистной старой краски более 35%	100 м2 окрасив аемой поверхню стп	2,15	2932,38	335,44	12,11	1,49		6304,62	721,2	26,04	3,2	33,78	72,63	
	Пр.Минстроя Краснояр.кд. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (12077,37 руб.); 80% *0,85 от ФОТ (17760,84 руб.) СП (7104,34 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (17760,84 руб.)														
Приборы отопления 3 шт.																
11	ТЕРр65-19-5	Демонтаж радиаторов (0,8 м3 шт)	100 экм	0,069	172,24	165,8	6,44	2,97		11,88	11,44	0,44	0,2	18,3	1,26	
	Пр.Минстроя Краснояр.кд. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (179,56 руб.); 74% *0,85 от ФОТ (285,47 руб.) СП (114,19 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (285,47 руб.)														
12	ТЕР18-03-001-03	Установка конвекторов (1м-3 шт)	100 кВт радиатор ов и конвекто ров	0,069	33246,11	995,64	306,01	15,75		2293,98	68,7	21,11	1,09	96,57	6,66	
	Пр.Минстроя Краснояр.кд. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗТМ=21,32; МАТ=4,82 НР (2143,8 руб.); 128% *0,85 от ФОТ (1970,4 руб.) СП (1308,35 руб.); 83% *0,8 от ФОТ (1970,4 руб.)														
Прокладка кабель-канала																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	ТЕРм08-02 397-01 (прим) Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж кабель-каналов длиной 2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4628,32 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (5731,67 руб.) СП (2980,47 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (5731,67 руб.)	100 м	1,38	1044,41	115,77	286,5	53,64		1441,29	159,76	395,37	74,02	10,7	14,77	
14	среднеры ночная цена	Кабель-канал 100x60 (2м) Ц=404р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	10	68,85					688,5						
15	среднеры ночная цена	Кабель-канал 50x60 (2м) Ц=125р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	39	21,61					842,79						
16	среднеры ночная цена	Кабель-канал 40x20 (2м) Ц=66р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	20	11,41					228,2						

Окраска поручней и перил

17	ТЕРр62-35- 2 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и ограждений без рельефа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (6415,33 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (9434,31 руб.) СП (3773,72 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (9434,31 руб.)	100 м <sup>2</sup> окрашив аемой поверхно сти	0,48	1324,32	801,65	1,48			635,67	384,79	0,71		80,73	38,75	
18	ТЕРр59-4- 1 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка поручней деревянных прямой части ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. Краснояр. кр. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (971,11 руб.); 76%*0,85 от ФОТ (1503,27 руб.) СП (721,57 руб.); 60%*0,8 от ФОТ (1503,27 руб.)	100 м поручня	0,48	127,73	127,73				61,31	61,31			13,25	6,36	
19	ТЕР10-02- 041-01 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж поручня на ограждение лестничных площадок перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4084,12 руб.); 118%*0,85 от ФОТ (4071,9 руб.) СП (2052,24 руб.); 63%*0,8 от ФОТ (4071,9 руб.)	100 м перил	0,48	543,58	293,27	168,04	6,98		260,92	140,77	80,66	3,35	28,78	13,81	
20	среднеры ночная цена	Поручень (3 м) Ц=910/1,2/4,91 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	16	157,33					2517,28						

Замена почтовых ящиков



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ТСЦ-101-2765	Ящик абонентский металлический (почтовый) с учетом доставки монтажа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (плановый дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	27	240,74					6499,98						
Замена накладок щитов для слаботочных сетей																

22	ТЕРМ08-03-599-03 (ПРММ)	Демонтаж накладки (ИДСЗГ п.3.2. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в пом) без разборки и режки ОЗГ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (плановый дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (5951,36 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (7370,11 руб.) СЛ (3832,46 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (7370,11 руб.)	1 шт.	18	21,31	16,52	4,79	0,18		383,58	297,36	86,22	3,24	1,449	26,08	
----	-------------------------	---	-------	----	-------	-------	------	------	--	--------	--------	-------	------	-------	-------	--

23	ТЕРМ08-03-599-03 (ПРММ)	Монтаж накладки для слаботочного оборудования ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (плановый дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (19831,86 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (24559,58 руб.) СЛ (12770,98 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (24559,58 руб.)	1 шт.	18	120,6	55,06	15,98	0,59		2170,8	991,08	287,64	10,62	4,83	86,94	
----	-------------------------	---	-------	----	-------	-------	-------	------	--	--------	--------	--------	-------	------	-------	--

24	ТСЦ-201-8203	Резиновый лок металлический ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (плановый дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	18	343,08					6175,44						
----	--------------	--	-----	----	--------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	--	--

**Раздел 2. Перевозка мусора**

25	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЗМ=16,07 НР 100%*0,85 от ФОТ СЛ 60%*0,8 от ФОТ	1 т груза	0,820125	42,98		42,98			35,25		35,25				
----	---------------------	---	-----------	----------	-------	--	-------	--	--	-------	--	-------	--	--	--	--

26	ФССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЗМ=16,07 НР 0%*0,85 от ФОТ СЛ 0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	0,820125	13,38		13,38			10,97		10,97				
----	---------------------	---	-----------	----------	-------	--	-------	--	--	-------	--	-------	--	--	--	--

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										51847,63	5645,36	1372,81	141,98	545,17	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										53142,62	6704,15	1609,01	167,27	646,95	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
										372427,45	142932,47	13416,99	3566,19		646,95		
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах																
	Накладные расходы																
	Сметная прибыль																
	<b>Итого по смете:</b>																
	Итого																
	В том числе:																
	Материалы																
	Машины и механизмы																
	ФОТ																
	Накладные расходы																
	Сметная прибыль																
	Расчет затрат пр УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2																
	Итого																
	Договорной коэффициент снижения цены (-15%) 0,85																
	<b>ВСЕГО по смете</b>																
										507199,39					646,95		

Составил: Главный инженер ООО УК "Триумф"  (должность, подпись, расшифровка)

Согласовано: Председатель СМКД № 28а по ул. Тельмана  Крушина Н.Н. (должность, подпись, расшифровка)



## СОГЛАСОВАНО:

Заседанием совета МКД № 28а по ул. Тельмана  
от " 02 " 03 2021 г. № 1

г. Красноярск, ул. Тельмана, д. 28а

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на комплексный ремонт подезда № 4

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость 754684,54 руб.

Средства на оплату труда 212363,41 руб.

Сметная трудоемкость 928,43 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2020 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т
					Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе						
Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех	Осн.З/л	Эк.Маш		З/лМех	Осн.З/л	Эк.Маш			З/лМех	15	16	17			
<b>Раздел 1. Ремонт подезда №4</b>																	
<b>Ремонт стен (керамогранит)</b>																	
1	ТЕРР61-27	Насечка под штукатурку поверхностей стен, перегородок, прямоугольных столбов, колонн, пилястр и криволинейных поверхностей большого радиуса по бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (5907,66 руб.); 79% от ФОТ (8797,7 руб.) СЛ (3519,08 руб.); 50% от ФОТ (8797,7 руб.)	100 м2 поверхности	0,61	1256,43	524,82	731,61	63,43	766,42	320,14	446,28	39,69	57,42	35,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕР15-04-006-03 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	3 Покрытие поверхностей грунтово-глубокого проникновения за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (1003,89 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (1249,78 руб.) СП (467,42 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (1249,78 руб.)	100 м2 покрытия	0,61	74,54	72,51	1,8	0,15		45,47	44,23	1,1	0,09	6,55	4	
3	ТСЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	кг	7,9	32,22					254,54						
4	ТЕР15-01-019-05 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (23584,09 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (29360,83 руб.) СП (10990,95 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (29360,83 руб.)	100 м2 поверхно сти облицовк и	0,61	14047,78	1686,12	48,75	19,29		8569,15	1028,53	29,74	11,77	159,67	97,4	

Ремонт стен и стелов мусоропровода (покраска акриловой краской)

5	ТЕРр62-16-9 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (32714,41 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (48109,43 руб.) СП (19243,77 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (48109,43 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	5,805	2899,31	336,53	12,11	1,49		16830,49	1953,56	70,3	8,65	33,89	196,73	
---	--	---	-----------------------------------	-------	---------	--------	-------	------	--	----------	---------	------	------	-------	--------	--

Окраска ливневых труб

6	ТЕРр62-30-4 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб за два раза с землей и песком ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (604,4 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (888,83 руб.) СП (355,53 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (888,83 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,075	1143,37	483,39	1,78			85,75	36,25	0,13		48,68	3,65	
---	--	--	-----------------------------------	-------	---------	--------	------	--	--	-------	-------	------	--	-------	------	--

Окраска плитусов и лестничных маршей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕРр62-2-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчищенной старой краской до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (1003,37 руб.); 80% от ФОТ (1475,55 руб.) СП (590,22 руб.); 50% от ФОТ (1475,55 руб.)	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0,39	509,03	152,82	12,11	1,49			198,52	59,6	4,72	0,58	15,39	6

Ремонт потолка

8	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностью грунтовойкой глубокого проникновения за 1 раз потолков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (5905,49 руб.); 105% от 9 * 0,85 от ФОТ (7351,99 руб.) СП (2749,04 руб.); 55% от 0,85 * 0,8 от ФОТ (7351,99 руб.)	100 м2 покрытия	2,9025	91,7	89,67	1,8	0,15		266,16	260,27	5,22	0,44	8,1	23,51	
9	ТСЦ-101-2416	Грунтовка акриловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	кг	37,7	32,22					1214,69						
10	ТЕРр62-17-6	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчищенной старой краской более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (16304,29 руб.); 80% от 0,85 от ФОТ (23976,9 руб.) СП (9590,76 руб.); 50% от 0,8 от ФОТ (23976,9 руб.)	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	2,9025	2932,38	335,44	12,11	1,49		851,23	973,61	35,15	4,32	33,78	98,05	

Приборы отопления 4 шт.

11	ТЕРр65-19-5	Демонтаж радиаторов (0,8 м-4 шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (239,51 руб.); 74% от 0,85 от ФОТ (380,78 руб.) СП (152,31 руб.); 50% от 0,8 от ФОТ (380,78 руб.)	100 экм	0,092	172,24	165,8	6,44	2,97		15,85	15,26	0,59	0,27	18,3	1,68
12	ТЕР18-03-001-03	Установка конвекторов (1м-4 шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (2858,23 руб.); 128% от 0,85 от ФОТ (2627,05 руб.) СП (1744,36 руб.); 83% от 0,8 от ФОТ (2627,05 руб.)	100 кВт радиатор ов и конвекто ров	0,092	33246,11	995,64	306,01	15,75		3058,64	91,6	28,15	1,45	96,57	8,88

Прокладка кабель-канала

Прокладка кабель-канала																
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	<b>ТЕР08-02-397-01 (прим)</b> Пр. Минстрой Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж кабель-каналов длиной 2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (6248,51 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (7738,09 руб.) от 12.11.10 СП (4023,81 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (7738,09 руб.)	100 м	1,863	1044,41	115,77	286,5	53,64		1945,74	215,68	533,75	99,93	10,7	19,93	
14	<b>среднеры ночная цена</b>	Кабель-канал 100x60 (2м) Ц=404р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	14	69,85					977,9						
15	<b>среднеры ночная цена</b>	Кабель-канал 50x60 (2м) Ц=125р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	53	21,61					1145,33						
16	<b>среднеры ночная цена</b>	Кабель-канал 40x20 (2м) Ц=66р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	27	11,41					308,07						
<b>Окраска поручней и перил</b>																
17	<b>ТЕР062-35-2</b> Пр. Минстрой Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (6415,33 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (9434,31 руб.) СП (3773,72 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (9434,31 руб.)	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,48	1324,32	801,65	1,48			635,67	384,79	0,71		80,73	38,75	
18	<b>ТЕР059-4-1</b> Пр. Минстрой Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка поручней деревянных прямой части ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (971,11 руб.); 76%*0,85 от ФОТ (1503,27 руб.) СП (721,57 руб.); 60%*0,8 от ФОТ (1503,27 руб.)	100 м поручня	0,48	127,73	127,73				61,31	61,31			13,25	6,36	
19	<b>ТЕР10-02-041-01</b> Пр. Минстрой Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж поручня на ограждение лестничных площадок перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4084,12 руб.); 118%*0,85 от ФОТ (4071,9 руб.) СП (2052,24 руб.); 63%*0,8 от ФОТ (4071,9 руб.)	100 м перил	0,48	543,58	293,27	188,04	6,98		260,92	140,77	80,66	3,35	28,78	13,81	
20	<b>среднеры ночная цена</b>	Поручень (3 м) Ц=910/1,2/4,91 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	16	157,33					2517,28						
<b>Замена почтовых ящиков</b>																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ТСЦ-101-2765	Рядик абонентский металлеский (почтовый) с учетом доставки монтажа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	36	240,74					8666,64						

Замена накладки штатов для слаботочных сетей

22	ТЕРм08-03-599-03 (прим) Пр.Миксрон Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-0	Демонтаж накладки (МДСЗ/ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лод) без разборки и ревки ОЗГ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (11902,73 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (14740,22 руб.) СГ (764,91 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (14740,22 руб.)	1 шт.	36	21,31	16,52	4,79	0,18		767,16	594,72	172,44	6,48	1,449	52,16	
23	ТЕРм08-03-599-03 (прим) Пр.Миксрон Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-0	Монтаж накладки для слаботочного оборудования ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (39663,88 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (49119,36 руб.) СГ (25542,07 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (49119,36 руб.)	1 шт.	36	120,6	55,06	15,98	0,59		4341,6	1982,16	575,28	21,24	4,83	173,88	
24	ТСЦ-201-8203	Резизионный люк металлеский ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	36	343,08					12350,88						

Устройство перегородки (1,9\*1,4\*0,2=0,532)

25	ТЕР08-03-002-01 Пр.Миксрон Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-0	Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (794,81 руб.); 122%*0,85 от ФОТ (766,45 руб.) СГ (490,53 руб.); 80%*0,8 от ФОТ (766,45 руб.)	1 м3 кладки	0,532	1668,05	43,99	50,87	6,54		887,4	23,4	27,06	3,48	4,43	2,36	
----	---	--	----------------	-------	---------	-------	-------	------	--	-------	------	-------	------	------	------	--

Установка двери

26	ТЕР10-01-039-01 Пр.Миксрон Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-0	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (646,43 руб.); 118%*0,85 от ФОТ (644,5 руб.) СГ (324,83 руб.); 63%*0,8 от ФОТ (644,5 руб.)	100 м2 проемов	0,0178	32162,95	1101,2	1688,33	168,66		572,5	19,6	30,05	3	104,28	1,86	
----	---	---	-------------------	--------	----------	--------	---------	--------	--	-------	------	-------	---	--------	------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	ТСЦ-203-8088	Блоки дверные внутренние глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) (ГОСТ 30970-2002) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	м2	1,78	1429,17					2543,92						
28	ТЕР10-01-029-02 Пр.Минстроя (Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Установка приборов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	100 компл.	0,01	11835,98	447,67	32,31			118,36	4,48	0,32		44,5	0,45	
29	ТСЦ-101-0961	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	1	452,51					452,51						

### Раздел 2. Перевозка мусора

30	ФСЦПл-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЭМ=16,07 НР 100%*0,85 от ФОТ СП 60%*0,8 от ФОТ	1 т груза	0,820125	42,98		42,98			35,25		35,25					
31	ФСЦПл-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЭМ=16,07 НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	0,820125	13,38		13,38			10,97		10,97					
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										78416,32	8209,96	2087,87	203,74		784,49		
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										80290,46	9719,68	2452,29	241,08		928,43		
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										558810,66	207223,57	20255,98	5139,84		928,43		
Накладные расходы										160979,14							
Сметная прибыль										94051,45							
Итого по смете:										810841,25					928,43		
Итого																	
В том числе:																	
Материалы										328331,11							
Машины и механизмы										20255,98							
ФОТ										212363,41							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Накладные расходы									160979,14						
	Сметная прибыль									94051,45						
	Расчет затрат пр УСН (МАГ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СТ*0,15)*0,2									77022,92						
	Итого									887864,17						
	Договорной коэффициент снижения цены (-15%)	0,85								-133179,63						
	<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>754684,54</b>						<b>928,43</b>

Составил: Главный инженер ООО УК "Триумф" *(подпись)* С.Г. Славский  
*(должность, подпись, расшифровка)*



Согласовано: Председатель СМКД № 28а по ул. Тельмана *(подпись)* Кругина Н.Н.  
*(должность, подпись, расшифровка)*





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
2	<b>ТЕР15-04-006-03</b> Пр.Минстрой Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Покрытие поверхностей грунтовой глубиного проникновения за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (773,55 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (963,02 руб.) СП (360,17 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (963,02 руб.)	100 м2 покрытия	0,47	74,54	72,51	1,8	0,15			35,03	34,08	0,85	0,07	6,55	3,08	
3	<b>ТСЦ1-01-2416</b>	Грунтовка «Бетоноконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82	кг	6,1	32,22					196,54							
4	<b>ТЕР15-01-019-05</b> Пр.Минстрой Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Гладкая облицовка стен, столбов, пиллястр и откосов (без карнизных, плитнусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (18171,47 руб.); 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (22622,44 руб.) СП (8460,79 руб.); 55%*0,85 * 0,8 от ФОТ (22622,44 руб.)	100 м2 поверхно сти облицовк и	0,47	14047,78	1686,12	48,75	19,29			6602,46	792,48	22,91	9,07	159,67	75,04	
<b>Ремонт стен и ствлов мусоропровода (покраска акриловой краской)</b>																	
5	<b>ТЕРр62-16-9</b> Пр.Минстрой Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (24232,88 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (35636,59 руб.) СП (14254,64 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (35636,59 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	4,3	2899,31	336,53	12,11	1,49			12467,03	1447,08	52,07	6,41	33,89	145,73	
<b>Окраска ливневых труб</b>																	
6	<b>ТЕРр62-30-4</b> Пр.Минстрой Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб за два раза с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗГПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (604,4 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (888,83 руб.) СП (356,53 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (888,83 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,075	1143,37	483,39	1,78				85,75	36,25	0,13		48,68	3,65	
<b>Окраска плитнусов и лестничных маршей</b>																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	<b>ТЕРр62-2-1</b> Пр.Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчищенной старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (1003,37 руб.); 80% *0,85 от ФОТ (1475,55 руб.) СП (590,22 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (1475,55 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,39	509,03	152,82	12,11	1,49		198,52	59,6	4,72	0,58	15,39	6	
Ремонт потолка																

8	<b>ТЕРп15-04-006-01</b> Пр.Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Покрывтге поверхность грунтовойкой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4374,31 руб.); 105% *0,9 *0,85 от ФОТ (5445,77 руб.) СП (2036,72 руб.); 55% *0,85 *0,8 от ФОТ (5445,77 руб.)	100 м2 покрытия	2,15	91,7	89,67	1,8	0,15		197,16	192,79	3,87	0,32	8,1	17,42	
9	<b>ТСЦ-101-2416</b>	Грунтовка акриловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82	кг	28	32,22					902,16						
10	<b>ТЕРр62-17-6</b> Пр.Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчищенной старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (12077,37 руб.); 80% *0,85 от ФОТ (17760,84 руб.) СП (7104,34 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (17760,84 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,15	2932,38	335,44	12,11	1,49		6304,62	721,2	26,04	3,2	33,78	72,63	
Приборы отопления 3 шт.																

11	<b>ТЕРр65-19-5</b> Пр.Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Демонтаж радиаторов (0,8 м-3 шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (179,56 руб.); 74% *0,85 от ФОТ (285,47 руб.) СП (114,19 руб.); 50% *0,8 от ФОТ (285,47 руб.)	100 экм	0,069	172,24	165,8	6,44	2,97		11,88	11,44	0,44	0,2	16,3	1,26	
12	<b>ТЕРп18-03-001-03</b> Пр.Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Установка конвекторов (1м-3 шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8; 11; ЗЛМ=21,32; МАТ=4,82 НР (2143,8 руб.); 128% *0,85 от ФОТ (1970,4 руб.) СП (1308,35 руб.); 83% *0,8 от ФОТ (1970,4 руб.)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,069	33246,11	995,64	306,01	15,75		2293,98	68,7	21,11	1,09	96,57	6,66	

Прокладка кабель-канала

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	<b>ТЕР08-02</b> <b>397-01</b> <b>(прим)</b> Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж кабель-каналов длиной 2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4628,32 руб.); 95%*0,85 от ФОТ (5731,67 руб.) СП (2980,47 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (5731,67 руб.)	100 м	1,38	1044,41	115,77	286,5	53,64		1441,29	159,76	395,37	74,02	10,7	14,77	
14	<b>среднеры</b> <b>ночная</b> <b>цена</b>	Кабель-канал 100x60 (2м) Ц=404р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	10	69,85					698,5						
15	<b>среднеры</b> <b>ночная</b> <b>цена</b>	Кабель-канал 50x60 (2м) Ц=125р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	39	21,61					842,79						
16	<b>среднеры</b> <b>ночная</b> <b>цена</b>	Кабель-канал 40x20 (2м) Ц=66р. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	20	11,41					228,2						

Окраска поручней и перил

17	<b>ТЕРр62-35</b> <b>2</b> Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и ограждений без рельефа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (6415,33 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (9434,31 руб.) СП (3773,72 руб.); 50%*0,8 от ФОТ (9434,31 руб.)	100 м <sup>2</sup> окраски аэрозольной поверхностью	0,48	1324,32	801,65	1,48			635,67	384,79	0,71		80,73	38,75	
18	<b>ТЕРр59-4</b> <b>1</b> Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка поручней деревянных прямых частей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (971,11 руб.); 76%*0,85 от ФОТ (1503,27 руб.) СП (721,57 руб.); 60%*0,8 от ФОТ (1503,27 руб.)	100 м поручня	0,48	127,73	127,73				61,31	61,31			13,25	6,36	
19	<b>ТЕР10-02-041-01</b> Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Монтаж поручня на ограждение лестничных площадок перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82 НР (4084,12 руб.); 118%*0,85 от ФОТ (4071,9 руб.) СП (2052,24 руб.); 63%*0,8 от ФОТ (4071,9 руб.)	100 м перил	0,48	543,58	293,27	188,04	6,96		260,92	140,77	80,66	3,35	28,78	13,81	
20	<b>среднеры</b> <b>ночная</b> <b>цена</b>	Поручень (3 м) Ц=9101,2/4,91 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (панельный дом) ОЗП=21,32; ЭМ=8,11; ЗПМ=21,32; МАТ=4,82	шт	16	157,33					2517,28						

Замена почтовых ящиков

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ТСЦ-101-2765	Ящик абонентский металлический (почтовый) с учетом доставки монтажа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (плановый дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗГМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	27	240,74					6499,98						

Замена накладок щитов для споботочных сетей

22	ТЕРМ08-03-599-03 (ПРИМ)	Демонтаж накладки (ИДСЗТ п.3.2. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗГМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (плановый дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗГМ=21,32; МАТ=4,82 НР (5951,36 руб.); 95% от ФОТ (7370,11 руб.) СП (3832,46 руб.); 65% от ФОТ (7370,11 руб.)	1 шт.	18	21,31	16,52	4,79	0,18		383,88	297,36	86,22	3,24	1,449	26,08	
----	-------------------------	---	-------	----	-------	-------	------	------	--	--------	--------	-------	------	-------	-------	--

23	ТЕРМ08-03-599-03 (ПРИМ)	Монтаж накладки для слаботоочного оборудования ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (плановый дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗГМ=21,32; МАТ=4,82 НР (19831,86 руб.); 95% от ФОТ (24559,58 руб.) СП (12170,98 руб.); 65% от ФОТ (24559,58 руб.)	1 шт.	18	120,6	55,06	15,98	0,59		2170,8	991,08	287,64	10,62	4,83	86,94	
24	ТСЦ-201-8203	Резиновый люк металлический ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 3 кв. 2020г. (плановый дом) ОЗГ=21,32; ЗМ=8,11; ЗГМ=21,32; МАТ=4,82	шт.	18	343,08					6175,44						

Раздел 2. Перевозка мусора

25	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЗМ=16,07 НР 100% от ФОТ СП 60% от ФОТ	1 т груза	0,820125	42,98		42,98			35,25		35,25				
26	ФССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: 1 км до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс на перевозку мусора 3 кв 2020 г. ЗМ=16,07 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,820125	13,38		13,38			10,97		10,97				

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах

51847,63	5645,36	1372,81	141,98	545,17
----------	---------	---------	--------	--------

Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам	53142,62	6704,15	1609,01	167,27	646,95
---	----------	---------	---------	--------	--------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										372427,45	142932,47	13416,99	3586,19		646,95	
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах														
		Накладные расходы														
		Сметная прибыль														
		<b>Итого по смете:</b>														
		Итого														
		В том числе:														
		Материалы														
		Машины и механизмы														
		ФОТ														
		Накладные расходы														
		Сметная прибыль														
		Расчет затрат пр УСН (МАТ+(ЭМ-3ПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2														
		<b>Итого</b>														
		Договорной коэффициент снижения цены (-15%) 0,85														
		<b>ВСЕГО по смете</b>														
										507199,39					646,95	

Составил: Главный инженер ООО УК "Триумф" С.Г. Славский (должность, подпись, расшифровка)  
 Согласовано: Председатель СМКД № 28а по ул. Тельмана Крупина Н.Н. (должность, подпись, расшифровка)

