

**АКТ № 11**  
**Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД**  
**по адресу: пр. Metallургов, д.9а**

г. Красноярск

«30» ноября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**пр. Metallургов, д.9а**

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД Малофеева Е.А., (кв.22) и ООО УК «Триумф»

(организация выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 01.04.2019 № 2/2019

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Майко Р.А.,

(ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(правоустанавливающий документ)

С другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 01.04.2019 № 2/2019

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	3 480,44
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	9 944,1
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	2 088,26
4	Дератизация и дезинсекция	662,94
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов;	9 944,1
6	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	9 944,1
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	1 160,15
8	Услуги и работы по управлению	12 463,27
9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	13 424,54
10	Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	497,21

	Итого	63 609,09
--	-------	-----------

1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
2. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

**Заказчик:**

Председатель СМКД

  
/Малофеева Е.А./

**Исполнитель:**

Директор  
ООО УК «Триумф»

  
М.П. Майко/





