

АКТ № 2

Приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД по адресу: Ястынская,4

г. Красноярск

«28» февраля 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул. Ястынская,4**

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя СМКД :

Громова Сергея Николаевича (кв.103) и ООО УК «Триумф»

(организация, выполняющая работы (оказывающая услуги) по содержанию и ремонту в МКД)

Договор управления от 01.05.2021 №8/2021, именуемое в дальнейшем «Исполнитель»,

(номер и дата Договора на оказание услуг или выполнение работ)

в лице директора Майко Р.А., действующего на основании Устава

(ФИО уполномоченного лица, должность)

(правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги или выполненные работы по Договору от 01.05.2021 №8/2021

№ п/п	Вид работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания	1 284,35
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных сетей и оборудования	15 412,14
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	5 051,76
4	Дератизация и дезинсекция	2 568,69
5	Содержание придомовой территории: подметание и уборка придомовой территории очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка газонов;	29 968,05
6	Содержание мест общего пользования: влажное подметание лестничных площадок, влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов, мытье лестничных площадок и маршей, кабин лифтов.	18 323,32
7	Содержание м/проводов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, удаление мусора из мусороприемных камер, уборка мусороприемных камер	2 140,58
8	Услуги и работы по управлению	33 392,97
9	Содержание лифтов: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов, проведение осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов; аварийное обслуживание лифтов.	30 481,79
10	Услуги по выставлению платежных документов за ЖКУ	1 541,21
	Итого	140 295,48


2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи сторон:


Заказчик:

Председатель СМКД

 /Громов С.Н./

Исполнитель:

Директор
ООО УК «Триумф»

 /Р.А. Майко/м.п.

