

Приложение № 7  
к Договору управления МКД по адресу:  
г. Красноярск, ул. Тельмана, д. 28а  
от 01.02.2021 № 6/2021

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД по адресу:  
ул.Тельмана, 28а

Общая площадь помещений 18 649,60 кв.м.

№ п/п		Стоимость услуг в месяц, руб., с НДС	стоимость услуги с 1 кв.м./месяц, руб., с НДС
1	Содержание конструктивных элементов <i>кровля, водосточные системы</i> <i>фундамент, стены, фасады, перекрытия</i> <i>входные группы, оконные заполнения</i>	9 324,80	0,50
2	Содержание внутридомовых инженерных систем <i>ХВС</i> <i>ГВС</i> <i>система водоотведения</i> <i>центральное отопление</i> <i>электрооборудование</i> <i>вентиляция</i>	46 624,00	2,50
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	11 749,25	0,63
4	Содержание придомовой территории и зеленых насаждений	39 350,66	2,11
5	Содержание мест общего пользования	33 569,28	1,80
6	Содержание мусоропровода и дезинфекция	5 594,88	0,30
7	Плата за услуги и работы по управлению МКД и выставлению платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.	65 273,60	3,50
8	Текущий ремонт	151 994,24	8,15
9	Дератизация, дезинсекция	2 983,94	0,16
10	Содержание лифтов (+страхование, +диагностика)	66 206,08	3,55
	<b>ИТОГО:</b>	<b>432 670,72</b>	<b>23,20</b>

Собственники помещений  
в многоквартирном доме по адресу: 660111,  
г. Красноярск, ул. Тельмана, дом 28а  
(согласно Реестру собственников - Приложение №1 к  
настоящему Договору)

Управляющая компания:

Директор  
ООО УК «Триумф»

/Р.А. Майко/

