

Приложение № 7

к Договору управления МКД по адресу:

г. Красноярск, ул. Николаева, д. 11Б

от 01.10 2021 № 16/2021

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД по адресу:

ул. Николаева, д. 11Б

Общая площадь помещений

3 585,00 кв.м.

№ п/п	Вид услуги	Стоимость услуг в месяц, руб., с НДС	стоимость услуги с 1 кв.м./месяц, руб., с НДС
1	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов <i>кровля, водосточные системы</i> <i>фундамент, стены, фасады, перекрытия</i> <i>входные группы, оконные заполнения</i>	2 151,00	0,60
2	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем <i>ХВС</i> <i>ГВС</i> <i>система водоотведения</i> <i>центральное отопление</i> <i>электрооборудование</i>	7 349,25	2,05
3	Содержание и техническое обслуживание внутридомовой системы вентиляции	1 254,75	0,35
4	Содержание и техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	5 104,41	1,42
5	Содержание и техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования	2 724,60	0,76
6	Аварийно-ремонтное обслуживание	2 151,00	0,60
7	Содержание придомовой территории и зеленых насаждений	9 679,50	2,70
8	Содержание мест общего пользования	7 277,55	2,03
9	Плата за услуги и работы по управлению МКД	12 547,50	3,50
10	Текущий ремонт	12 282,84	3,43
11	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	645,30	0,18
12	Услуги по выставлению платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.	1 183,05	0,33
	<b>ИТОГО:</b>	<b>64 350,75</b>	<b>17,95</b>

**Собственники помещений :**

В многоквартирном доме по адресу: 660073,

г. Красноярск, ул. Николаева, дом 11Б

(согласно Реестру собственников помещений В

МКД, подписавших договор управления - Приложение

№10 к настоящему Договору)

**Управляющая компания:**

Директор

ООО УК «Триумф»

/Р.А. Майко/

м.п.

