

Приложение № 7  
к Договору управления МКД по адресу:  
г. Красноярск, пр. Ульяновский, д. 20  
от 01.09.2021 № 15/2021

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД по адресу:  
пр. Ульяновский, д. 20

Общая площадь помещений

2 741,50 кв.м.

№ п/п	Вид услуги	Стоимость услуг в месяц, руб., с НДС	стоимость услуги с 1 кв.м./месяц, руб., с НДС
1	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов <i>кровля, водосточные системы</i> <i>фундамент, стены, фасады, перекрытия</i> <i>входные группы, оконные заполнения</i>	548,30	0,20
2	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем <i>ХВС</i> <i>ГВС</i> <i>система водоотведения</i> <i>центральное отопление</i> <i>электрооборудование</i>	5 620,08	2,05
3	Содержание и техническое обслуживание внутридомовой системы вентиляции	959,53	0,35
4	Содержание и техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	2 659,26	0,97
5	Содержание и техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования	2 056,13	0,75
6	Аварийно-ремонтное обслуживание	1 644,90	0,60
7	Содержание придомовой территории и зеленых насаждений	7 264,98	2,65
8	Содержание мест общего пользования	7 676,20	2,80
9	Плата за услуги и работы по управлению МКД	9 595,25	3,50
10	Текущий ремонт	6 771,51	2,47
11	Содержание площадки для сбора ТКО	1 370,75	0,50
12	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	493,47	0,18
13	Услуги по выставлению платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.	904,70	0,33
14	Услуги по ведению спецсчета на кап.ремонт	0,00	0,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>47 565,03</b>	<b>17,35</b>

**Собственники помещений :**

В многоквартирном доме по адресу: 660111, г. Красноярск, пр. Ульяновский, дом 20 (согласно Реестру собственников помещений в МКД, подписавших договор управления - Приложение № 10 к настоящему Договору).

**Управляющая компания:**

Директор  
ООО УК «Триумф»  
/Р.А. Майко/



М.П.